



isman
IMÓVEIS
CNPJ: 14.860.218/0001-20 C.J. 23446

Rua Ascânio de Carvalho, 751 | San Conrado
Bebedouro | SP - CEP: 14.701 - 410
(17) 3342 - 1122 | (17) 3044 - 1130

www.isman.com.br
imoveis@isman.com.br

FICHA CADASTRAL – LOCATÁRIO – N.º. _____

Dados do imóvel pretendido:

Código do imóvel: _____

Endereço: _____ N.º. _____ Bairro: _____

Valor: R\$ _____ Desconto de Pontualidade: R\$ _____ Valor do IPTU: R\$ _____

Dados Pessoais:

Nome Completo: _____

Sexo: _____ Data de Nascimento: ____/____/____ Estado Civil: _____ Reg. de Casamento: _____

Telefone: (____) _____ - _____ Celular: (____) _____ - _____

e-mail: _____

Endereço: _____ N.º _____ CEP: _____ - _____

Complemento: _____ Bairro: _____

Cidade: _____ Estado: _____

Há quanto tempo reside no imóvel?: _____ Alugado ou Proprio?: _____

Onde aluga: _____

Documentação:

RG: _____ Data da Expedição: ____/____/____ Org. Exp/UF: _____

Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

CPF: _____ Nome do Pai: _____

Nome da Mãe: _____

Dados Profissionais:

Profissão: _____ Empresa onde trabalha: _____

Data da admissão: ____/____/____ Cargo: _____ Telefone: (____) _____ - _____

Endereço: _____ N.º _____ CEP: _____ - _____

Bairro: _____ Cidade: _____ Estado: _____

Remuneração: R\$ _____ Outras Rendas: _____

Referências:

Bancária: _____ Fone: (____) _____ - _____

Comercial: _____ Fone: (____) _____ - _____

Pessoal: _____ Fone: (____) _____ - _____



Dados do Cônjuge:

Nome Completo: _____

Sexo: _____ Data de Nascimento: ____/____/____ Celular: (____) _____ - _____

Telefone: (____) _____ - _____ Email: _____

Documentação:

RG: _____ Data da Expedição: ____/____/____ Org. Exp/UF: _____

Nacionalidade: _____ Naturalidade: _____

CPF: _____ Nome do Pai: _____

Nome da Mãe: _____

Dados profissionais:

Profissão: _____ Local onde trabalha: _____

Endereço: _____ N° _____ Bairro: _____

Cidade: _____ Estado: _____ Telefone: (____) _____ - _____

Remuneração: R\$ _____ Outras fontes: R\$ _____

Dados familiares:

Quantas pessoas irão residir no imóvel: _____ Possui animais de estimação: ☐ SIM ☐ NÃO | Quantos: _____

Observações:

- Toda a documentação necessária para a locação do imóvel deverá ser encaminhada juntamente com esta ficha devidamente assinada.
- A vigência da locação terá início quando o contrato estiver à disposição do(s) locatário(s) para assinatura.
- Para liberação das chaves, o contrato e a vistoria deverão estar devidamente assinados e com firma reconhecida de todos em cartório.

AUTORIZAÇÃO E DECLARAÇÃO:

Visando a aprovação da locação e assegurar a confecção do CONTRATO DEFINITIVO DE LOCAÇÃO, autorizo a pesquisa junto ao órgão de proteção ao crédito (SPC/SERASA), declaro ter ciência ao rol de procedimentos e havendo desistência após a aprovação do cadastro, vistoria e elaboração do contrato, fica pactuada multa de R\$ 500,00 (quinhentos reais) referentes às custas empenhadas desde o início do processo de locação.

Declaro sob as penas da lei a veracidade de todas as informações aqui contidas.

Bebedouro, _____ de _____ de _____.

Assinatura: _____.

INCIDE ISS: ☐ SIM ☐ NÃO Vencimento: ☐ 10 ☐ _____

Recepcionado por: _____